



## Haben Sie Um- oder Neubauprojekte - auch für Senioren?

### **«Die Immobilienbranche plant an den Bedürfnissen der kommenden älteren Generationen vorbei»**

so lautet das Fazit der Studie «Demografie und Wohnungswirtschaft. Pensionierte auf dem Wohnungsmarkt»<sup>1</sup> der Hochschule Luzern. Vor allem die Vermarktung und Vermietung barrierefreier Wohnungen brauche neue Impulse, denn ältere Personen seien «gute» Bewohnerinnen und Bewohner. Sie

- ziehen *nicht* nach wenigen Jahren wieder aus
- behandeln ihre Wohnung meist mit grösserer Sorgfalt
- zahlen i.d.R. zuverlässig
- und tragen zu einer stabilen Nachbarschaft bei.

Doch ältere Interessentinnen und Interessenten brauchen länger, um sich zu entscheiden. Sie

- müssen eine vertraute Umgebung aufgeben
- haben meist einen langjährigen Haushalt aufzulösen
- und besorgen sich sehr ausführliche Informationen über Wohnqualität und langfristige Finanzierbarkeit.

Als Gerontologinnen sind wir spezialisiert auf die Beratung von Seniorinnen und Senioren. Wir leisten seit vielen Jahren Entscheidungsunterstützung beim Wohnungswechsel und bieten umfassende Umzugsassistentz. Interessiert? Rufen Sie uns an!

**Region Bern**  
031 311 19 26

**Region Zürich**  
044 796 30 00

**Region Biel**  
032 323 64 88

**www.age-network.ch**  
**info@age-network.ch**

---

<sup>1</sup> [www.baublatt.ch/senioren](http://www.baublatt.ch/senioren)